



Администрация

муниципального образования городское поселение Андреевка
Солнечногорского муниципального района Московской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «25» сентября 2019 г. № 25

**«О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМИ ДОМАМИ,
РАСПОЛОЖЕННЫМИ ПО АДРЕСУ: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,
СОЛНЕЧНОГОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН, Г.П. АНДРЕЕВКА, Д.
ГОЛУБОЕ, ТВЕРЕЦКИЙ ПРОЕЗД, Д. 19.;
МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, СОЛНЕЧНОГОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
РАЙОН, Г.П. АНДРЕЕВКА, Д. ГОЛУБОЕ, ТВЕРЕЦКИЙ ПРОЕЗД, Д. 20.»**

В соответствии со ст. 161 ЖК РФ; Постановлением Правительства от 06.02.2006 N 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Уставом городского поселения Андреевка, и во исполнение Предписаний ГЖИ Московской области от 02.11.2018 года №08СЗ/01-17756-31-2-2018/1 и №08СЗ/01-17756-31-2-2018/2 постановляю:

1. Обеспечить организацию и проведение открытого конкурса на право заключения договора управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: Московская область, Солнечногорский муниципальный район, г.п. Андреевка, д. Голубое, Тверецкий проезд, дом 19.; Московская область, Солнечногорский муниципальный район, г.п. Андреевка, д. Голубое, Тверецкий проезд, дом 20.

2. Установить следующие условия открытого конкурса на право заключения договора управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: Московская область, Солнечногорский муниципальный район, г.п. Андреевка, д. Голубое, Тверецкий проезд, дом 19 - Лот №1:

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения: 7 820 959,10 руб./год. Размер платы за коммунальные услуги: 12 058 119,72 руб./год.;

Московская область, Солнечногорский муниципальный район, г.п. Андреевка, д. Голубое, Тверецкий проезд, дом 20 – Лот №2:

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения: 5 296 438,97 руб./год. Размер платы за коммунальные услуги: 6 459 859,80 руб./год.;

Срок начала выполнения управляющей организацией возникших по результатам конкурса обязательств составляет не более 30 дней с даты окончания срока направления собственникам помещений в многоквартирном доме, подписанных управляющей организацией проектов договоров управления многоквартирным домом. При этом управляющая организация вправе взимать с собственников помещений плату за содержание и ремонт жилого помещения, а

также плату за коммунальные услуги в порядке, предусмотренном условиями конкурса и договором управления многоквартирным домом, с даты начала выполнения обязательств, возникших по результатам конкурса. Собственники помещений обязаны вносить указанную плату. Срок договора на управление многоквартирным домом - 3 года.

3. Утвердить конкурсную документацию о проведении открытого конкурса на право управления многоквартирными домами - Лот № 1,2 (Приложение №1 к настоящему постановлению).

4. Врио директора МКУ «Управление по обеспечению деятельности администрации г.п. Андреевка» В.С. Гузееву опубликовать извещение и постановление о проведении открытого конкурса и разместить на официальном сайте www.torgi.gov.ru в сети Интернет.

5. Настоящее Постановление довести до указанных должностных лиц в части их касающейся.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель администрации
городского поселения Андреевка



С.Б. Феишен

Список рассылки: в дело, организационный отдел, Н.С. Букиной, ОБТиОЖКХ, МКУ «УОДА г.п. Андреевка»