



Администрация
муниципального образования городское поселение Андреевка
Солнечногорского муниципального района Московской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «09» октября 2017 г. № 257

**«О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ,
РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,
СОЛНЕЧНОГОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН, Г.П. АНДРЕЕВКА,
Р.П.АНДРЕЕВКА,МКР. ВЫСОКОЕ, Д.2Б».**

В соответствии со ст. 161 ЖК РФ, Постановлением Правительства от 06.02.2006 N 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Уставом городского поселения Андреевка, и во исполнение Предписания ГЖИ Московской области от 28.04.2017 года № 08ОГ/02-813-31-2-2017, постановляю:

1. Обеспечить организацию и проведение открытого конкурса на право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, Солнечногорский муниципальный район, г.п. Андреевка, р.п. Андреевка, мкр. Высокое, д.2Б.

2. Установить следующие условия открытого конкурса на право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, Солнечногорский муниципальный район, г.п. Андреевка, р.п. Андреевка, мкр. Высокое, д.2Б - Лот № 1:

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения: 622 361,52 руб./год. Размер платы за коммунальные услуги: 1 141 563,96 руб./год.

Срок начала выполнения управляющей организацией возникших по результатам конкурса обязательств составляет не более 30 дней с даты окончания срока направления собственникам помещений в многоквартирном доме, подписанных управляющей организацией проектов договоров управления многоквартирным домом. При этом, управляющая организация вправе взимать с собственников помещений плату за содержание и ремонт жилого помещения, а также плату за коммунальные услуги в порядке, предусмотренном условиями конкурса и договором управления многоквартирным домом, с даты начала выполнения обязательств, возникших по результатам конкурса. Собственники помещений обязаны вносить указанную плату. Срок договора на управление многоквартирным домом - 3 года.

3. Утвердить конкурсную документацию о проведении открытого конкурса на право управления многоквартирным домом - Лот № 1. (Приложение №1 к настоящему постановлению).

