



**Администрация**  
муниципального образования городское поселение Андреевка  
Солнечногорского муниципального района Московской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «01» августа 2017 г. № 194

**«О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ  
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,  
РАСПОЛОЖЕННЫМ ПО АДРЕСУ: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,  
СОЛНЕЧНОГОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН, Г.П.АНДРЕЕВКА,  
Д.ГОЛУБОЕ, КМЖЗ «МЕЛОДИЯ ЛЕСА», Д.6».**

В соответствии со ст. 161 ЖК РФ, Постановлением Правительства от 06.02.2006 N 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Уставом городского поселения Андреевка, и во исполнение Предписания ГЖИ Московской области от 17.05.2017 года № 08ВХ/04-20435-31-2-2017/1, постановляю:

1. Обеспечить организацию и проведение открытого конкурса на право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, Солнечногорский муниципальный район, г.п.Андреевка, д.Голубое, КМЖЗ «Мелодия леса», д.6.

2. Установить следующие условия открытого конкурса на право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, Солнечногорский муниципальный район, г.п.Андреевка, д.Голубое, КМЖЗ «Мелодия леса», д.6. - Лот № 1:

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения: 2 482 927,98 руб./год. Размер платы за коммунальные услуги: 3 536 583,00 руб./год.

Срок начала выполнения управляющей организацией возникших по результатам конкурса обязательств составляет не более 30 дней с даты окончания срока направления собственникам помещений в многоквартирном доме, подписанных управляющей организацией проектов договоров управления многоквартирным домом. При этом управляющая организация вправе взимать с собственников помещений плату за содержание и ремонт жилого помещения, а также плату за коммунальные услуги в порядке, предусмотренном условиями конкурса и договором управления многоквартирным домом, с даты начала выполнения обязательств, возникших по результатам конкурса. Собственники помещений обязаны вносить указанную плату. Срок договора на управление многоквартирным домом - 3 года.

3. Утвердить конкурсную документацию о проведении открытого конкурса на право управления многоквартирным домом - Лот № 1. (Приложение №1 к настоящему постановлению).

4. Директору МКУ «Управление по обеспечению деятельности администрации г.п. Андреевка» А.В. Кваскову опубликовать извещение и постановление о проведении открытого конкурса и разместить на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в сети Интернет.

5. Настоящее Постановление довести до указанных должностных лиц в части их касающейся.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации г.п. Андреевка С.Б. Федипена

Руководитель администрации  
городского поселения Андреевка



С.Е. Сидоренко



КОПИЯ  
ВЕРНА

Список рассылки: в дело, организационный отдел, О.М. Хромову, С.Б. Федипену, ОБТиОЖКХ, МКУ