

АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального образования городское поселение Андреевка
Солнечногорского муниципального района
Московской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «20» декабря 2016 г. № 244

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НА 2017 ГОД НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ АНДРЕЕВКА СРЕДНЕГО ЗНАЧЕНИЯ
РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ 1 КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И ВЕЛИЧИНЫ ПОРОГОВОГО ЗНАЧЕНИЯ ДОХОДОВ И
СТОИМОСТИ ИМУЩЕСТВА В ЦЕЛЯХ ПРИЗНАНИЯ ГРАЖДАН
МАЛОИМУЩИМИ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИМ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО
НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АНДРЕЕВКА СОЛНЕЧНОГОРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 30.12.2005 N 277/2005-ОЗ "О признании граждан, проживающих в Московской области, малоимущими в целях принятия их на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма", Порядком определения порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма помещений муниципального жилищного фонда, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 23.04.2007 N 296/15, постановлением Правительства Московской области от 21.12.2007 N 997/42 "Об установлении расчетного периода накопления в целях признания граждан, проживающих в Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда", распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 30.09.2016 N 138-Р "Об установлении предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Московской области на IV квартал 2016 года", Уставом муниципального образования городское поселение Андреевка, в целях обеспечения условий для осуществления прав малоимущих граждан на предоставление жилого помещения по договору социального найма

ПОСТАНОВЛЯЮ:


1. Установить на 2017 год среднее значение рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования городское поселение Андреевка в размере 81 926 руб., равной предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Солнечногорском муниципальном районе Московской области.

2. Установить на 2017 год величину порогового значения доходов и расчетной стоимости имущества граждан в целях признания их малоимущими и предоставления им по договорам социального найма помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования городское поселение Андреевка в размере 5 461 рубль 73 копейки (пять тысяч четыреста шестьдесят один рубль семьдесят три копейки) на человека в месяц, в соответствии с приложением.

3. Отделу экономики и муниципального заказа (Квасков А.В.) разместить настоящее постановление в средствах массовой информации и на официальном сайте городского поселения Андреевка в сети интернет по адресу: www.andreevka.org.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой

**Руководитель администрации
городского поселения Андреевка**

 Сидоренко

Рассылка: в дело, организационный отдел, Кваскову А.В.

КОПИЯ
ВЕРНА

Приложение
к постановлению руководителя
администрации г.п. Андреевка
от «10» 12 2016г. № 232

**РАСЧЕТ
ВЕЛИЧИНЫ ПОРОГОВОГО ЗНАЧЕНИЯ ДОХОДОВ И СТОИМОСТИ ИМУЩЕСТВА,
ПРИХОДЯЩЕГОСЯ НА КАЖДОГО ЧЛЕНА СЕМЬИ ГРАЖДАНИНА ИЛИ ОДИНОКО
ПРОЖИВАЮЩЕГО ГРАЖДАНИНА, В ЦЕЛЯХ ПРИЗНАНИЯ ГРАЖДАН,
ПРОЖИВАЮЩИХ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ АНДРЕЕВКА, МАЛОИМУЩИМИ
И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИМ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА ЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА**

В соответствии с постановлением Правительства Московской области от 31.08.2006 N 839/33 "О порядке учета доходов и имущества в целях признания граждан, проживающих в Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда" величина порогового значения доходов и стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи гражданина или одиноко проживающего гражданина, в целях признания граждан, проживающих в муниципальном образовании городское поселение Андреевка, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда (ПЗ) определяется по следующей формуле:

$ПЗ = НП \times СС / Т$, где: где:

ПЗ - пороговое значение;

НП - 16,0 кв. м, норма предоставления общей площади жилого помещения на одного члена семьи по договору социального найма, установленная на территории муниципального образования городское поселение Андреевка, принятая решением Совета депутатов от 01.12.2015 N 190/41-15 «Об установлении нормы предоставления площади жилых помещений по договору социального найма и учетной нормы площади жилого помещения на территории муниципального образования городское поселение Андреевка Солнечногорского муниципального района Московской области»,

СС - 81 926 руб. – среднее значение рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Солнечногорском муниципальном районе, утвержденная распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 30.09.2016 N 138-Р на IV квартал 2016 г.;

Т - 240 месяцев - расчетный период накопления, установленный постановлением Правительства Московской области от 21.12.2007 N 997/42 "Об установлении

расчетного периода накопления в целях признания граждан, проживающих в Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда".

Таким образом, величина порогового значения доходов и стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи гражданина или одиноко проживающего гражданина, в целях признания граждан, проживающих на территории муниципального образования городское поселение Андреевка, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2017 год составит 5 461 рублей 73 копейки в месяц:

$$ПЗ = 16 \times 81\,926 / 240 = 5\,461 \text{ руб. } 73 \text{ коп.}$$